



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 320/2

Дана: 09.4.2024.

П а н ч е в о

ЈЈ/НБ

На захтев бр. 320 од 19.3.2024. године, подносиоца „ARCHI HOUSE“ д.о.о. Панчево, Војводе Радомира Путника бр. 7, у име странке Синише Терзића, Козарачка бр. 12, Панчево, Завод за заштиту споменика културе у Панчеву издаје

П О Т В Р Д У

С обзиром на то да на самом предметном простору предвиђеном за планирану изградњу објеката на адреси Војвођанска бр. 12, Панчево, на кат. парц. бр. 2053/4, 2055/1, 2056, 2057, 2058 КО Панчево и то:

- ФАЗА 1 – ОБЈЕКАТ 1 – Вишепородични стамбени објекат спратности П+3+Пс са 15 стамбених јединица
- ФАЗА 2 – ОБЈЕКАТ 2 – Вишепородични стамбени објекат спратности По+П+3+Пс са 25 стамбених јединица
- ФАЗА 3 – ОБЈЕКАТ 3 – Вишепородични стамбени објекат спратности ПО+П+3+Пс са 18 стамбених јединица,

нема утврђених непокретних културних добара, нити евидентираних локалитета са археолошким садржајем - добара која уживају претходну заштиту у складу са чланом 27. Закона о културним добрима,

са становишта заштите културних добара као и добара која уживају претходну заштиту, за израду урбанистичког пројекта за планирану изградњу објеката на адреси Војвођанска бр. 12, Панчево, на кат. парц. бр. 2053/4, 2055/1, 2056, 2057, 2058 КО Панчево и то:

- ФАЗА 1 – ОБЈЕКАТ 1 – Вишепородични стамбени објекат спратности П+3+Пс са 15 стамбених јединица
- ФАЗА 2 – ОБЈЕКАТ 2 – Вишепородични стамбени објекат спратности По+П+3+Пс са 25 стамбених јединица
- ФАЗА 3 – ОБЈЕКАТ 3 – Вишепородични стамбени објекат спратности ПО+П+3+Пс са 18 стамбених јединица,

инвеститор није у обавези да прибави услове за извођење предметних радова од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Инвеститору и извођачу радова, скрећемо пажњу на члан 109. став 1. Закона о културним добрима, који прописује да уколико се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, као и на члан 110. Закона о културним добрима, на основу којег је инвеститор дужан да обезбеди средства за заштитна ископавања и истраживања, као и за чување, публиковање и излагање добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова.



Ирчилац дужности директора
Мироздана Миленков